

平顶山市人民政府
关于平顶山市 2023 年度第一批城市建设用地征收土地方案的公告

平政土〔2024〕102 号

根据《中华人民共和国土地管理法》有关规定，平顶山市 2023 年度第一批城市建设用地已经《河南省人民政府关于平顶山市 2023 年度第一批城市建设用地的批复》（豫政土〔2024〕745 号）批准，现将该批次征收土地方案的有关内容和事项公告如下。

一、批准机关：省政府；**批准文号：**豫政土〔2024〕745 号；**批准时间：**2024 年 8 月 20 日；**批准用途：**公共管理与公共服务用地、工矿仓储项目用地。

二、征收土地位置、所有权人、面积及地类

转用并征收集体农用地面积 6.1957 公顷（其中耕地 3.6969 公顷），征收集体建设用地 0.5741 公顷，共计 6.7698 公顷（其中耕地 3.6969 公顷）。宗地位于平安大道东段北侧平郊路西侧东高皇街道高皇村，属于高皇村集体所有。

三、征地补偿安置标准

1. 土地补偿费、安置补助费：按照《河南省人民政府关于征收农用地地区片综合地价有关问题的通知》（豫政〔2023〕28 号）规定执行，该批次用地涉及 1 个征收农用地地区片，补偿标准为 193.2 万元/公顷。

2. 青苗和地上附着物补偿费：按照《平顶山市人民政府关于印发平顶山市征地青苗及地上附着物补偿标准的通知》（平政〔2017〕33 号）规定执行。

3. 社保费用：按照《河南省人力资源和社会保障厅关于公布 2023 年被征地农民社会保障费用最低标准的通知》（豫人社办〔2023〕92 号）规定执行，社保费用标准为 71.745 万元/公顷。

四、安置途径：货币安置、社保安置、用工安置。

联系人：刘丽 电话：0375—3961710

